

# Sankt Jakob-Strasse 57

## Zürich



### Lage

Das Wohnhaus an der St. Jakob-Strasse liegt im Aussersihl, im Kreis 4. Aussersihl liegt südlich der Bahn- gleise zwischen Hauptbahnhof und Bahnhof Hardbrücke und wird im Osten durch die Sihl von der Altstadt begrenzt. Zentral gelegen und mit hervorragender Anbindung an den öffentlichen Verkehr, startet man aus der St. Jakobs-Strasse flexibel in alle Richtungen Zürichs.

### Kennzahlen

Liegenschaften	Wohnhaus mit 12 Wohnungen und Büros
Baujahr	1876
Grundstücksfläche	233 m <sup>2</sup>
Gebäudevolumen	2'395 m <sup>3</sup>
Einheiten	12 Wohnungen
Weitere	2 Büros
Jahresnettomiete	CHF 188'766

### Umfeld

Einkaufen	2 Min.
Bus/ Tram	3 Min.
Hauptbahnhof Zürich	4 Min.
Flughafen Zürich	17 Min.