

# Museumsgasse 6 | Rathausgasse 5 Diessenhofen TG



## Kennzahlen

Liegenschaften	Mehrfamilienhaus mit Parkplätzen	
Baujahr	vor 1900	
Grundstücksfläche	225 m <sup>2</sup>	
Gebäudeinhalt	kein Angabe	
Einheiten	4 Wohnungen	
	1.5 - 4 Zimmer	
Parkplätze	3 Garagen	
Jahresnettomiete	CHF 65'640	
Sanierungen	Wohnungen / Dach	2004

## Lage

Das Städtchen Diessenhofen liegt am Südufer des Hochrheins zwischen Stein am Rhein und Schaffhausen und zeigt sich in seiner ursprünglichen, mittelalterlichen Struktur, die bis heute erhalten ist. Diessenhofen ist sehr nahe den Hochleistungsstrassen A4 und A61 und 7 km vom Cargo-Zoll Singen-Ramsen entfernt an der Seelinie gelegen. Die Bahn fährt im Halbstundentakt nach Schaffhausen und Stein am Rhein (je 10 km). Der Flughafen ist in 40 Minuten erreichbar.

## Umfeld

Einkaufen	3 Min.
Schaffhausen	15 Min.
Zürich	49 Min.
Flughafen Zürich	42 Min.