



Kennzahlen

Liegenschaften	Mehrfamilienhäuser mit Einstellhalle
Baujahr	1974
Grundstücksfläche	5'950 m ²
Gebäudevolumen	28'573 m ³
Einheiten	72 Wohnungen 2.5 - 5.5 Zimmer
Parkplätze	58 Innen
Jahresnettomiete	CHF 650'000
Sanierungen	Laufend unterhaltene Liegenschaft

Lage

Die Gemeinde Bellach im Bezirk Lebern, Kanton Solothurn, liegt am Jurasüdfuss wenige Minuten westlich der Stadt Solothurn und der Stadt Grenchen. In der nahen Aare-Ebene lädt ein ausgedehntes Flurwegnetz zum Wandern und Radfahren ein.

Umfeld

Bahnhof Solothurn	6 Min.
Bern	35 Min.
Basel	50 Min.
Zürich	1 Std. 9 Min.