



Kennzahlen

Liegenschaften	Mehrfamilienhaus mit 6 Wohngeschossen und Büros im Erdgeschoss	
Baujahr	1955	
Grundstücksfläche	2'005 m ²	
Gebäudevolumen	10'202 m ³	
Einheiten	39 Wohnungen	
	1-5 Zimmer	
Parkplätze	8 Aussen	4 Innen
Jahresnettomiete	CHF 244'776	
Sanierungen	Fenster	1997
	Küchen und Bäder	2010

Lage

Grenchen liegt grün eingebettet am Jura-Südhang, zwischen dem Grenchenberg und der Witi - eine Technologiestadt im Grünen. Die idyllischen Naherholungsgebiete, die optimale Erreichbarkeit und die ausgezeichnete Versorgungsqualität machen die Region Grenchen zu einem attraktiven und beliebten Wohnort. Die Region Grenchen ist ein aufstrebender Hightech-Standort namentlich der Präzisions-, Medizinal- und Kunststofftechnik. Ausgehend vom profunden Know-how der Uhrenindustrie hat sich in den letzten zwei Jahrzehnten ein vielfältiger Branchenmix entwickelt und Grenchen gilt als einer der wachstumsfähigsten Industriestandorte der Schweiz.

Umfeld

Einwohnerzahl	rund 30'000
Distanz zu Biel	17 Min.
Bern	41 Min.
Olten	48 Min.